

# FOR RENT

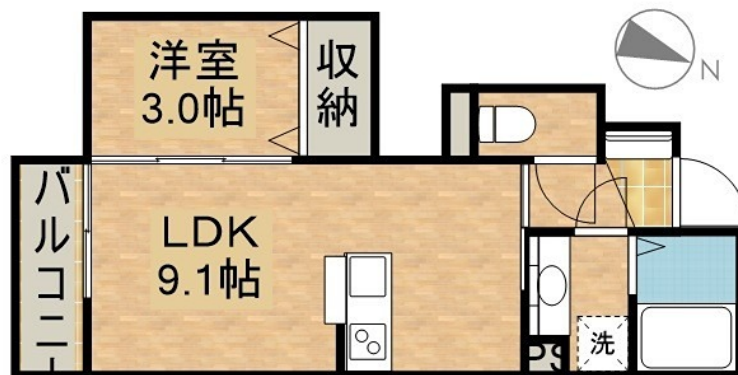
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 4,000円 |

セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                               |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | -                                                                                  | 礼金   | -    |
| 敷引／償却金   | -                                                                                  | 保証金  | 8万円  |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | エヴァーグリーン 106号室                                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区三方原町513-3                                                                 |      |      |
| 交通       | 43 三方原 バス停徒歩3分                                                                     |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(9.1畳)                                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建                                                                           |      |      |
| 専有面積     | 30.51㎡                                                                             | 向き   |      |
| 築年月      | 2020年2月28日                                                                         | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場                                                                   |      |      |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 対面式キッチン ガスキッチン バス・トイレ別<br>バス有 浴室乾燥                                  |      |      |
| その他費用    | [一時金] 火災保険料: 18,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 自治会費: 500円 安心入居サポート: 880円             |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料は月額賃料等の50% (最低保証料25,000円) が必要です。毎月、月額賃料等の1.5%の支払手数料がかかります。 |      |      |
| 備考       |                                                                                    |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000014209

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |