

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

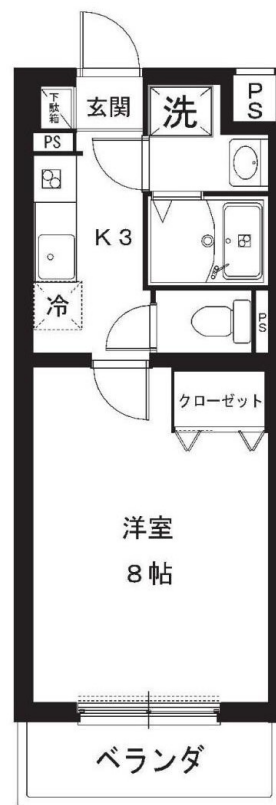
## 建物周辺にコンビニ、薬局、スーパーがあり生活

2F以上,角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユウマリノ 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町152		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩25分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2006年6月2日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料:3,850円 修繕負担金:70,000円 [月次費用] 水道料:3,100円 e住まいサポート:1,210円 e住まいサポートGOLDの場合:3,850円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料:220円(税込)		
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.0000014205

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%