

FOR RENT

賃料	管理費等
19,500円	3,000円

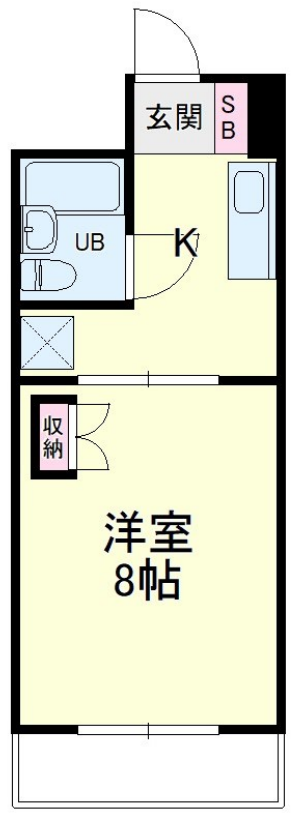
東海道本線（東海）新居町駅まで徒歩45分の物件

2F以上 電子ロック

【外観】



【間取り図】



507	506	505	503	502	501
407	406	405	403	402	401
307	306	305	303	302	301
207	206	205	203	202	201
107	106	105	103	102	101

S

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	すみれ館 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区舞阪町弁天島2658-43		
交通	東海道本線（東海） 弁天島駅 徒歩5分 東海道本線（東海） 舞阪駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.28㎡	向き	南
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 3300円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バストイレ同室 エアコン ネット使用料不要 ガス給湯		
その他費用	[一時金] MSフルサポート登録料：2,200円 電子ロック初期設定費用：5,500円 [月次費用] MSフルサポート：3,520円 水道料：3,500円 [備考] 【初期費用0円で入居可能】 駐車場契約必須		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年6月7日

No.0000014204



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%