

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	17万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ロンディーネ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台4丁目26-28		
交通	0 博物館(静岡県) バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.7畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	63.09㎡	向き	南
築年月	2021年9月17日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン キッチンに窓 パス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 20,000円 鍵交換代: 16,500円 町会費: 500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低保証料25,000円)。毎月のお家賃の支払い時に月額賃料等の1.5%の支払手数料がかかります。		
備考			

情報更新日2026年6月6日

No.0000014147



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付