

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 49,000円 | 2,900円 |

スーパー700mの日常生活にも便利な物件です 素

角住戸

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5.9万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アグレアール アン 102号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区鴨江3丁目39番16号 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス6分 保健所東 バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) K(1.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 27.3㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 570円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月3日

No.0000014078



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |