

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	0円

2F以上 角住戸 出窓 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	13万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Harvest Hills 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町4904-9		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス20分 西彦尾 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	79.5㎡	向き	南
築年月	1990年7月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年8月5日
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料として、月額賃料等の50%(最低保証料20,000円)が必要です。また、更新保証料として毎月800円と、手数料440円(税込)が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.0000013811



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付