FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

当社管理物件を備えており安心してお住まいいた

２Ｆ以上,前面棟無,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンワシヅ　202号室		
物件所在地	静岡県湖西市鷲津2161-1		
交通	東海道本線（東海）　鷲津駅　徒歩8分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	52.8㎡	向き	南
築年月	1987年6月28日	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	ＣＡＴＶ,エアコン,ガス給湯,トイレ有,ネット使用料不要,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機		
その他費用	[一時金]　ｅ住まいサポート：3,850円　鍵交換代：12,100円 [月次費用]　ｅ住まいサポート：1,210円　自治会費：1,000円 [備考]　ペット飼育や法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月となります。		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月1日

No.0000013382

お問合せ先

静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店　株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112061　　物件管理コード：110336835376000030958

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。