

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 1,000円 |

最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アークガーデン和合D・E・H 216号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区和合町220-52 | | |
| 交通 | 東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス30分 和合住宅入口 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.5㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1990年1月5日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 エアコン 給湯 ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 400円 保証: 21,790円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換代: 13,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要 | | |
| 備考 | 小型犬もしくは猫1匹飼育可 (退去修繕費12万円) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.67983719



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |