

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町499-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩49分 遠州鉄道 八幡（静岡）駅 徒歩49分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	42.75㎡	向き	南西
築年月	2014年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：19,000円 [月次費用] 自治会費：300円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50%、月額保証料：800円/月、引落手数料：330円(税込)/月		
備考	2台目駐車場隣地砕石敷3,000円要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.58068232

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%