

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアンテ四ツ池 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区萩丘2丁目10-1		
交通	遠州鉄道 上島駅 バス20分 萩丘坂上 バス停徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(8.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	65.7㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 600円 自治会入会金: 500円 鍵交換費: 16,500円 退去負担金: 80,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場2台込み		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.103389622

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付