

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーモニー 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目19-12		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 バス18分 佐鳴湖入口 バス停徒歩43分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	50.05㎡	向き	南西
築年月	1995年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵交換費：16,500円 退去負担金：80,000円 [月次費用] 自治会費（単身）：250円 自治会費（ファミリー）：500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50% 月額：支払総額の1.5% 更新：10,000円/2年		
備考	駐車場1台込		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.103388268

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%