

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレストベル 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山1丁目5-45		
交通	遠州鉄道 助信駅 バス15分 和地山 バス停徒歩24分		
間取詳細	LDK(8.3畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	50.45㎡	向き	南
築年月	2000年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新2年: 10,000円		
備考	駐車場1台込み、2台目3,300円 北洋間エアコン、照明設置予定		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.103389107

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%