

# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール浜松 801号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目5-15		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	59.82㎡	向き	東
築年月	1996年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,100円 退去修繕費: 80,000円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] F A S S 2 4 : 1,100円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額の50% 更新料: 10,000円/年 振替手数料: 440円(税込)		
備考	駐車場1台6,600円(税込)、2台目要確認		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.95052790



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付