

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sky City元浜 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町250		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩6分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.23㎡	向き	南
築年月	2008年9月30日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 入町費: 1,000円 鍵交換費用: 17,600円 [月次費用] 町費: 600円 SEED: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料合計30% (最低保証料なし)、月額保証料1.2%、更新料5,000円/		
備考	駐車場なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.107495964



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%