

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイレジデンス南平台 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16427-15		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 徒歩78分 東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩32分		
間取詳細	K(5.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1988年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：20,000円 町会費：600円 保証：22,240円 退去修繕費：90,000円 鍵交換代：13,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート：880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50%（最低料金20000円）。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	退去修繕費9万円。（ペット飼育の場合、退去修繕費+家賃1ヵ月）鍵交換代13,200円（内消費税：1,200円）		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.110779121

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%