

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

ディンプルキー メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	オリヴェール 102号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町中之郷198-1		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩19分 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積		向き	南
築年月	2005年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	システムキッチン 対面式キッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：24,000円 鍵交換費：22,000円 ルームズサポート登録料：3,300円 [月次費用] ルームズサポート：1,100円 町会費：1,000円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 更新：10,000円/年 月額：賃料総額の1%		
備考	駐車場2台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.97323435

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付