

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,900円

最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス ブルースカイ 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台3丁目31-40		
交通	遠鉄 遠鉄ストア大平台店 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(5.9畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.66㎡	向き	南
築年月	1996年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 3850円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 24,300円 鍵交換費用: 14,300円 消毒費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 79,200円 [月次費用] 町内会費: 250円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に33,000円、月額総額の2%が毎月保証料としてかかります。		
備考	駐車場1台3,850円(税込)、2台目3,850円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.108477692

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	50%	客付 50%