

FOR RENT

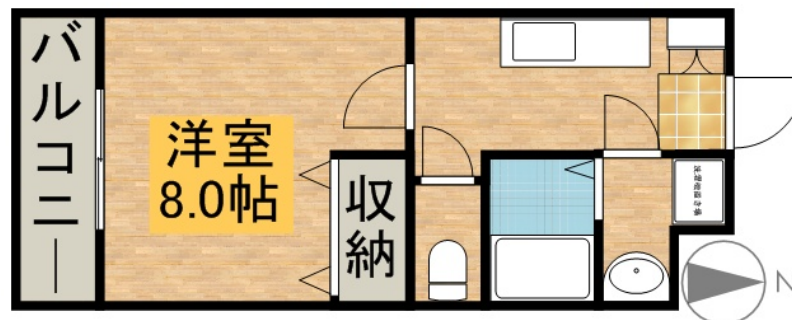
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 100%	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイフォレスト 408号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町17-5		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩20分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 クラレド24：16,500円 [月次費用] 水道料：3,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料：賃料総支払額50% (最低保証料20,000円)、月額：賃料総支払額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.57778089

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%