

FOR RENT

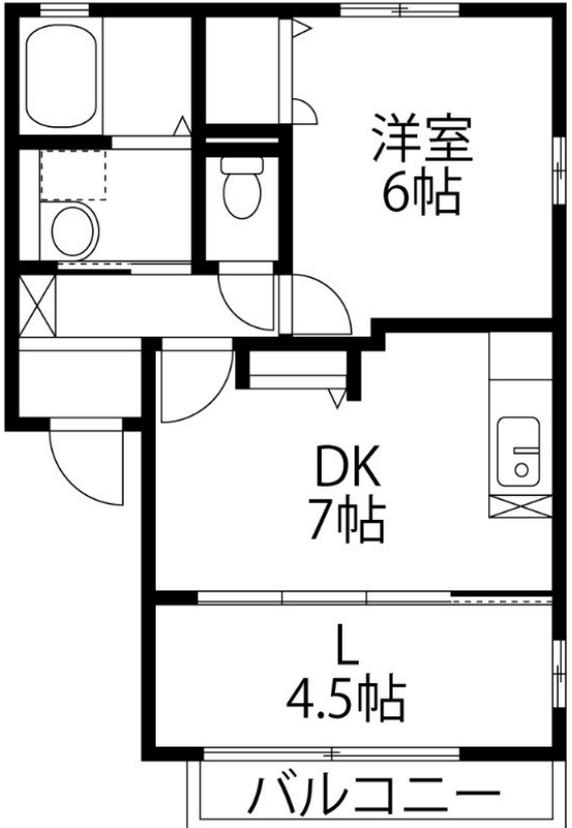
賃料	管理費等
55,000円	4,000円

最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンフローラ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区楊子町469-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 楊子町 バス停徒歩2分		
間取詳細	L(4.5畳) DK(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.88㎡	向き	南
築年月	2009年7月1日	契約期間	12ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 退去清掃費: 61,000円 [月次費用] しずなびライフサポート(火災保険含む): 2,200円 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 原則月額賃料の50%(初期費用)、1.2%(毎月)		
備考	駐車場1台込み、2台目3,300円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.58114616



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%