

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

2 F 以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェリス南平 502号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16310-1		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 バス28分 入野西 バス停徒歩69分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	50.06㎡	向き	
築年月	1998年7月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 自治会入会金: 1,000円 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額総賃料の50% 月次1.5% 2年毎更新更新料10,000円+税		
備考	駐車場1台込 2台目4,400円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.103389678

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%