

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	エクセルコート A-2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16121-4.5		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス25分 南平東 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積		向き	南
築年月	1999年5月22日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 保証: 33,000円 退去修繕費: 100,000円 鍵交換代: 24,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の60% (最低料金30000円)、家賃引落手数料440円(税込)、要1年更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.78705384

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%