

FOR RENT

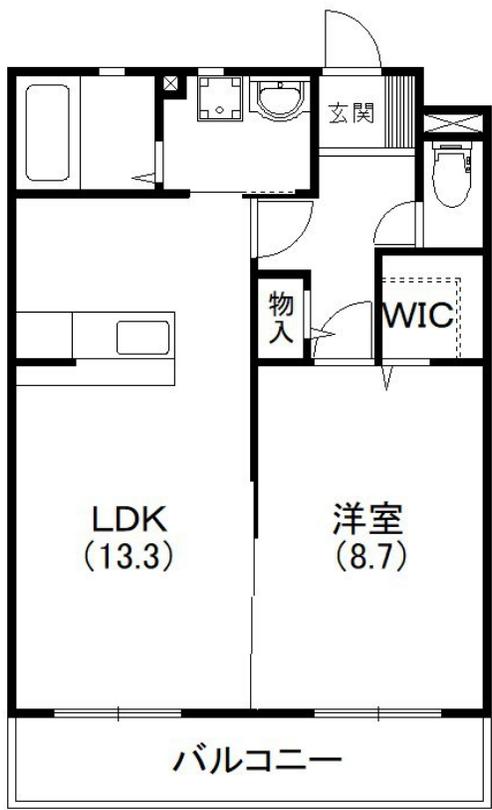
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ セレナ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目19-33		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.47㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 30,800円 退去負担金: 80,000円 自治会入会金: 2,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 支払総額の1.5% 更新: 10,000円/2年		
備考	駐車場 1台 6,600円(近隣20m程)現地要確認(狭いため) 南洋間エアコン: サービス品		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.105426935



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%