

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,000円

24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウィズエフ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町721-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス10分 神田町 バス停徒歩34分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	62.05㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン ガスコンロ設置可 パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 3,000円 内装工事費: 88,000円 消毒費: 16,500円 [月次費用] スカイポートサービス: 1,320円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% 月額: 家賃総額の1.5% 更新料無し		
備考	駐車場1台込		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.58121324



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会
アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ
静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	