

FOR RENT

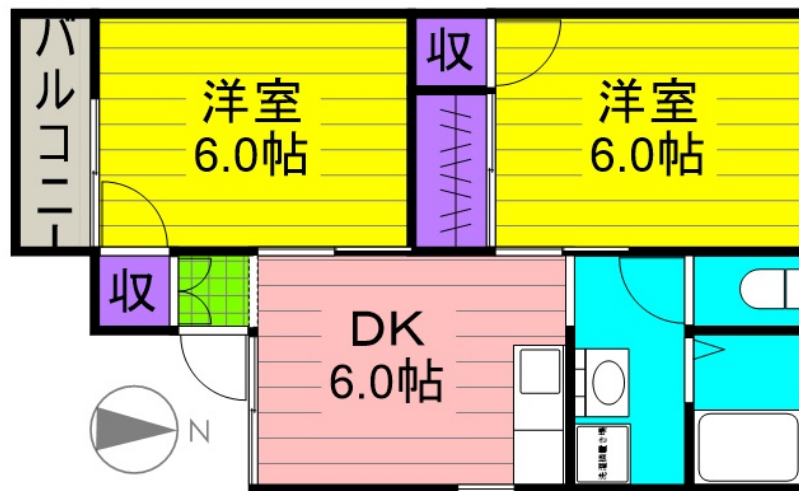
賃料	管理費等
43,000円	2,000円

最上階 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



【現況を優先とします。】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドムス佐鳴台 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 2 丁目20-15		
交通	東海道・山陽新幹線 浜松駅 バス22分 西彦尾 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41.9㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 保証: 24,590円 退去修繕費: 90,000円 鍵交換代: 24,200円 [月次費用] (月額) 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料は月額賃料等の50% (最低料金20000円)。引落料440円+更新料800円が毎月必要		
備考	駐車場 1 台3, 300円(内消費税: 300円)。退去修繕費9万円。鍵交換代 24, 200円(内消費税2, 200円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.87910759

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%