

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2面バルコニー 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポエム 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町2583-8		
交通	東海道本線（東海） 高塚駅 徒歩34分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩43分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	57.05㎡	向き	南
築年月	1983年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：22,000円 [月次費用] くらしーど 24：880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料：賃料総支払額50% (最低保証料20,000円)、月額：賃料総支払額1.5%、更新料なし		
備考	駐車場なし		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.77096734

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0% 客付 100%