

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ヴェンテ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区志都呂 1 丁目23-25		
交通	東海道本線（東海） 弁天島駅 バス30分 志都呂東 バス停徒歩79分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.98㎡	向き	
築年月	2006年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	対面式キッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：18,000円 鍵代：11,000円 消毒料：16,500円 S A T 1 1 9：5,500円 [月次費用] サポートサービス料：880円 自治会費：400円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額賃料等の40% 月次保証料 月額賃料等の1% 最低保証料は15,000円 /		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.57802544

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付