

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 58,000円 | 0円   |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                   |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ラ・フォーレ 203号室                                      |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区入野町567                                       |      |      |
| 交通       | 東海道本線（東海） 浜松駅 バス12分 佐鳴台1丁目 バス停徒歩4分                    |      |      |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)                       |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                       |      |      |
| 専有面積     | 68.1㎡                                                 | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1984年9月30日                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                     | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可                                          |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー<br>トイレ有 温水洗浄便座 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換費：16,500円                      |      |      |
| 入居諸条件    |                                                       |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：月額賃料総額の50%（最低保証料なし） 更新：10,000円/年 月額：300円        |      |      |
| 備考       |                                                       |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.57548408

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |