

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

24時間緊急通報システム メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	8万円	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランコート 103号室		
物件所在地	静岡県湖西市吉美3641		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩22分 天竜浜名湖鉄道 大森（静岡）駅 徒歩44分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積		向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：15,000円 e住まいサポート初回事務手数料：3,850円 鍵交換費：13,200円 消毒費：16,500円 [月次費用] e住まいサポート：1,210円 町会費：700円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%（下限20,000円）、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%（下		
備考	駐車場1台込		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.105101740

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%