

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,000円 |

最上階 2F以上 ロフト メゾネット

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                             |      |      |
|----------|--------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | テラスハウス                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | パークガーデン新居 B号室                                    |      |      |
| 物件所在地    | 静岡県湖西市新居町内山1839-1                                |      |      |
| 交通       | 東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩14分                             |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(5.5畳)                                |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                        |      |      |
| 専有面積     |                                                  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2025年2月                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可                            |      |      |
| 設備       | システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費：75,000円<br>[月次費用] N Pサポート：1,320円     |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可                                        |      |      |
| 保証会社     |                                                  |      |      |
| 備考       |                                                  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.105100002

お問合せ先



静岡県知事（3）第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**

静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |