

賃料	管理費等
57,000円	2,000円

最上階 2F以上 ロフト メゾネット

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パークガーデン新居III D号室		
物件所在地	静岡県湖西市新居町内山1839-1		
交通	東海道本線（東海） 新居町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積		向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
設備	システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 修繕負担金：75,000円 [月次費用] N Pサポート：1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：賃料総額の50% 更新：10,000円/年 月額：660円(ペット飼育時)		
備考	駐車場1台3,300円2台目3,300円 1台契約可		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.105100004

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail : info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付