

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 2F以上 角住戸 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションサングリーン 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目41-27		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス25分 佐鳴台3丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.19㎡	向き	南
築年月	1983年8月	契約期間	24ヶ月
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料総額50%(最低20000円)更新保証料10000円/年 口座引落手数料: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.104189888



静岡県知事(3)第13487号  
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会  
**アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ**  
静岡県浜松市中央区入野町652-1  
TEL:053-415-0033  
E-mail: info@amorute.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%