

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,200円

24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	スターブル 101号室		
物件所在地	静岡県湖西市坊瀬821		
交通	東海道本線（東海） 鷺津駅 徒歩48分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.36㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 2台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 消毒費：16,500円 SAT：6,600円 鍵交換費：14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート：1,320円 町内会費：340円		
入居諸条件			
保証会社	必須 新規契約時に事務手数料33,000円/件(税込)、毎月月額賃料等の2%が保証料としてか		
備考	駐車場1台3,300円、2台目3,300円 ハウスクリーニング費73,700円、鍵代14,300円、消毒費16,500円、SAT5,500円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.102048620

お問合せ先



静岡県知事(3)第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	