

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

閑静な住宅街 2面バルコニー 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルディ広沢 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目25-12		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 バス16分 広沢1丁目 バス停徒歩28分		
間取詳細	洋室(8.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	75.6㎡	向き	南
築年月	1994年6月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 1,100円 鍵交換費: 11,000円 [月次費用] F A S S 2 4: 1,100円 町会費: 600円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 35,000円 月額: 請求額の1.5%		
備考	2台目7,700円 損害保険 有 18000円 24ヶ月 仲介手数料貸主負担 ペット可(猫2匹まで) 敷金+1ヶ月 短期違約金: 1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月 全室エアコン設置済み(LDK以外サービス品)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.99485201

お問合せ先



静岡県知事 (3) 第13487号
公益社団法人静岡県宅地建物取引業協会

アパマンショップ浜松西店 株式会社アモルテ

静岡県浜松市中央区入野町652-1
TEL:053-415-0033
E-mail: info@amorute.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%